СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

НИЖЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЧЕРЕМИСИНОВСКОГО РАЙОНА

КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 17.10. 2014г. № 31/1

д. Мяснянкино

«О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Нижeнского сельсовета решило:

1. Установить на территории муниципального образования земельный налог. Земельный налог вводится в действие настоящим Решением в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования.

2. Установить налоговые ставки в процентах от налоговой базы в размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2) 0,1 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога в размере 100% учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования «Ниженский сельсовет» Черемисиновского района Курской области за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Ниженский сельсовет» и предоставленные для обеспечения их деятельности.

4. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков- организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Установить для налогоплательщиков- организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, уплату авансовых платежей по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

6. Установить срок уплаты земельного налога:

1) для налогоплательщиков-организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями — не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями — не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Суммы земельного налога и авансовых платежей по налогу подлежат зачислению в полном объеме на счет Управления Федерального казначейства по Курской области для последующего их распределения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

9. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Нижeнского сельсовета от 12.11.2010г. №39/4 «О земельном налоге» с внесенными изменениями от 28.12.2010г. № 41/3

10. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2015 года.

Глава Нижeнского сельсовета

Черемисиновского района С.А.Евдокимов.